



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	319
Funkcja obecna: mieszkalna	Czas powstania: kon. XIX w.		
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 19 Obręb IV AM 3 Dz. 4</p> 	
		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
		Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
		<p>Rodzaj zagrożeń - częściowo zły stan pokrycia dachowego - częściowo postępująca dewastacja elewacji</p> <p>Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, podział elewacji, typ dachu.</p>	
Stan zachowania: średni	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

Opis architektury i techniki wykonania:

Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, dach naczółkowy kryty dachówką.

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



Nazwa: Kościół Parafialny pod wezwaniem Narodzenia Marii panny		Nr inwentarzowy w GEZ:	320
Funkcja obecna: publiczna	Czas powstania: 1832 r.		
Fotografia:  <p style="text-align: center; margin-top: 5px;">Fot. Elewacja</p>		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 21 Obręb IV AM 3 Dz. 3</p> 	
		Własność: Parafia NMP w Lubaniu	
		Sposób użytkowania: Kościół	
		Informacje o ochronie Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod nr 622/846 z 14. 02. 1961 r. Budynek objęty mpzp	
		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak	
		Uwagi i wymogi: Zachować bryłę kościoła, podziały elewacji, wieżę z hełmem, wyposażenie wnętrza i układ wnętrza.	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

Opis architektury i techniki wykonania:



Kościół położony na parceli otoczonym murem kamiennym, o zwartej bryle na planie prostokąta, z wbudowaną w korpus od strony wschodniej wieżą i przylegający do wieży i korpusu prezbiterium. Kościół murowany z kamienia i cegły, prezbiterium węższe od korpusu. Wieża na planie kwadratu wyżej przechodząca ośmioboczną, zwieńczona gzymsem okapowym. Dachy dwuspadowe naczółkowe kryte dachówką karpiówką, wieża przykryta barokowym hełmem baniastym z blachy, z ażurową galerią i iglicą. Wnętrze jednoprzestrzenne, z wydzielonym prezbiterium, ołtarze, ambona, chrzcielnica - barokowe.



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



Nazwa: Kaplica Grobowa przy murze kościoła		Nr inwentarzowy w GEZ:	321
Funkcja obecna: publiczna	Czas powstania: XIX w.		
Fotografia:		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 21 Obręb IV AM 3 Dz. 3	
			
Fot. Elewacja kaplicy grobowej		Własność: Parafia NNMP w Lubaniu Sposób użytkowania: kaplica grobowa	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek na planie zbliżonym do kwadratu, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, elewacja klasycyzującej, dach dwuspadowy kryty dachówką.		Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak	
		Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, wystrój elewacji, typ dachu	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Plebania		Nr inwentarzowy w GEZ:	322
Funkcja obecna: publiczna		Czas powstania: poł. XVIII w.	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 21 Obręb IV AM 3 Dz. 3</p> 	
		<p>Własność: Parafia NNMP w Lubaniu Sposób użytkowania: Plebania</p>	
<p>Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą równoległą do drogi, murowany i otynkowany tynkiem nakrapianym, kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dach naczółkowy kryty dachówką karpiówką w podwójną łuskę.</p>		<p>Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp</p>	
		<p>Rodzaj zagrożeń - zły stan pokrycia dachowego</p> <p>Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, podział elewacji oraz typ dachu.</p>	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

Fot. Elewacja plebani

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	323
Funkcja obecna	Czas powstania: kon. XIX w.		
Fotografia:		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 22 Obręb IV AM 3 Dz. 11	
			
Fot. Elewacja		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą równoległą do drogi, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, parter elewacji frontowej boniowany, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy.		Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
		Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
		Rodzaj zagrożeń. - powolne niszczenie elewacji - wykonane dobudówki Uwagi i wymogi: Rozbiórka dobudówki od frontu. Docelowa wymiana blachodachówki na dach ceramiczny.	
Stan zachowania:	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny

Nr inwentarzowy w GEZ:

324

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	325
Funkcja obecna: mieszkalna	Czas powstania: kon. XIX w.		
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Różana 32 Obręb IV AM 3 Dz. 15</p>	
			
		Własność: prywatna	
		Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
		Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
		Rodzaj zagrożeń - zły stan pokrycia dachowego	
		Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, podział i wystrój elewacji oraz typ dachu.	
Stan zachowania: średni	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

Opis architektury i techniki wykonania:

Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą równolegle do drogi, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, w osi budynku w elewacji frontowej obecny ryzalit założony na planie pół sześcioboku, przykryty półkopiłą krytą blachą, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką, w połaci dachowej obecna trójkątna facjata kryta osobnym dachem dwuspadowym.



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny



Nr inwentarzowy w GEZ:

326



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	327
Funkcja obecna: mieszkalna		Czas powstania: I poł. XIX wieku	
Fotografia:  <p style="text-align: center;">Fot. Elewacja</p>		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Rybacka 1 Obręb III AM 8 Dz. 3/1 	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie prostokąta usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym oraz nakrapianym, parter budynku w elewacji frontowej boniowany, dwukondygnacyjny, na podmurówce, podpiwniczony, dach mansardowy kryty dachówką karpówką w podwójna łuskę, w połaci dachowej w skrajnej osi budynku obecna facjata.		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste Sposób użytkowania: budynek mieszkalny Informacje o ochronie: Budynek objęty mpzp	
Stan zachowania: dobry		Rodzaj zagrożeń: - drgania drogowe - brak remontów Uwagi i wymogi: Remont elewacji. Uzupelnienie zabudowy pierzejowej.	
Autor: Aleksandra Fink		Data: listopad 2013	



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	328
Funkcja obecna: mieszkalna		Czas powstania: I poł. XIX wieku	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Rybacka 7 Obręb III AM 8 Dz. 6/2</p>	
			
Fot. Elewacja		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
Opis architektury i techniki wykonania:		Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
<p>Budynek założony na planie prostokąta usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką w podwójna łuskę, w połaci dachowej obecne lukarny.</p>		Informacje o ochronie: Budynek objęty mpzp	
Stan zachowania: dobry		Rodzaj zagrożeń: - niewłaściwy stan pokrycia dachowego - drgania drogowe	
Autor: Aleksandra Fink		Uwagi i wymogi: Konieczna wymiana pokrycia dachowego	
Data: listopad 2013			



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	329
Funkcja obecna: mieszkalna	Czas powstania: I poł. XIX wieku		
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Rybacka 8 Obręb III AM 8 Dz. 6/1</p>	
			
Fot. Elewacja		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie prostokąta usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką w podwójna łuskę.		Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
		Informacje o ochronie: Budynek objęty mpzp	
		<p>Rodzaj zagrożeń:</p> <ul style="list-style-type: none"> - niewłaściwy stan pokrycia dachowego - drgania drogowe 	
		<p>Uwagi i wymogi: Wymiana pokrycia dachowego</p>	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Młyn Średni		Nr inwentarzowy w GEZ:	330
Funkcja obecna: mieszkaniowa		Czas powstania: II poł. XIX wieku	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Rybacka 21 Obręb III AM 8 Dz. 26/3</p> 	
 <p style="text-align: center;">Fot.</p>		<p>Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste Sposób użytkowania: budynek mieszkalny Informacje o ochronie: Budynek objęty mpzp</p>	
<p>Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie prostokąta usytuowany kalenicą do ulicy, murowany z cegły i otynkowany tynkiem zacieranym, trzykondygnacyjny, z poddaszem, na osi budynku obecny niewielki ryzalit zwieńczony trójkątnym szczytem, dach płaski.</p>		<p>Rodzaj zagrożeń:</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak remontu - niewłaściwy remont, - podmakanie gruntu <p>Uwagi i wymogi: Remont budynku z zachowaniem detalu w elewacji, wyeksponowanie dawnej funkcji, zwłaszcza od zaplecza np. w powiązaniu z remontem koryta młynówki.</p>	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Ratusz		Nr inwentarzowy w GEZ:	331
Funkcja obecna: publiczna	Czas powstania: część zachodnia ratusza z wieżą pochodzi z 1544r. Skrzydło wschodnie z bramą dobudowano w k. XVII w. elewację północną, część sklepionych wnętrz, dach i hełm wieży zrekonstruowano w 1972 r.		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rynek Obręb III AM 4 Dz. 21/10
Fotografia:			
		Własność: Gmina Miejska Lubań	
Fot. Elewacja ratusza		Sposób użytkowania: Ratusz, Miejska Biblioteka Publiczna, Muzeum Miejskie, Centrum Edukacji Ekologicznej	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek dawniej w zwartej zabudowie pierzei rynkowej, po wyburzeniu w 30-latach XX w. sąsiedniego budynku narożnego, posiada odsłoniętą ścianę wewnętrzną z wyprutymi nr I i II p. oknami wzmocnioną przyporami. Część wschodnia zbudowana na 2 parcelach rynkowych jest podpiwniczona, trzykondygnacyjna, kryta trzema dachami trójspadowymi: dwoma podłużnymi od południa i poprzecznymi od północy, z wieżą na narożniku ul. Brackiej i rynku zwieńczoną zrekonstruowanym barokowym hełmem z latarnią. Część wschodnią z prześwitem nad ul. Bracką, trzykondygnacyjna, kryje dwuspadowy dach kalenicowy przedłużony z części zachodniej. W elewacji od ul. Brackiej portal boczny arkadowy, w elewacji tylnej zachodniej części ratusza wbudowany współcześnie portal barokowy przeniesiony z wybudowanego budynku dawnej szkoły budowlanej. We wnętrzach parteru i I p. sale i wnętrza sklepione, renesansowe portale, klatki schodowe współczesne, wnętrza II p. bezstylowe, przebudowane.		Informacje o ochronie Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod nr 60681 z dn. 29. 03. 1949 r. Budynek podlega bezwzględnej ochronie konserwatorskiej. Jakikolwiek zmiany wyglądu lub jego wnętrza wymagają zgody władz konserwatorskich niezależnie od ustaleń planu. Brak mpzp Budynek w granicach Starego Miasta	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	
		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak	
		Uwagi i wymogi: Obiekt do szerszego wykorzystania turystycznego. Możliwość dobudowy kamienicy narożnej po dawnym Hotelu pod Jeleniem.	



Fot. Elewacja ratusza



Fot. Portal dawnej szkoły





Fot. Wieża z zegarem





Fot. Portal

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Wieża Kramarska		Nr inwentarzowy w GEZ:	332
Funkcja obecna: turystyczna	Czas powstania: XIV-XV wiek		
Fotografia: 		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rynek - Sukiennice Obręb III AM 3 Dz. 92/14 	
<p style="text-align: center;">Fot. Wieża „Kramarska” z odtworzonymi sukiennicami</p> <p>Opis architektury i techniki wykonania: Po wyburzeniu w 60- tych latach XX w. zespole zabudowy śródrynkowej pozostała zabezpieczona w 1974 r. wieża dawnego ratusza z XIV w. / Kramarska/ z relikami pomieszczeń parterowych i piwnic. W 1991 r. wykonano kompletne badania archeologiczne zespołu, które określiły fazy rozwoju i przebudowy rozplanowania przestrzennego oraz relikty wymagające konserwacji i zachowania. Z okresu XIII/XIV w. pochodzą zachowane fundamenty podłużnego domu kupców /sukiennice/ oraz stara studnia kamienna po jego wschodniej stronie. W XIV w. powstał ratusz murowany z wieżą, / częściowo zachowany/ przyległy do sukiennic od południa i 10 kramów od północy. Na osi poprzecznej zespołu – między kramami i pod wieżą, prowadziło boczne przejście do sukiennic. W końcu XV w. wszystkie kramy były murowane /część z podcieniami/ a ratusz miał trzy kondygnacje wg proporcji zachowanej wieży. Układ budynków w zespole wskazuje, że sukiennice i ratusz miały dachy równoległe, a kramy poprzeczne do nich. Ratusz uległ rozbiórce w XVI wieku, pozostała po nim jedynie tzw. Wieża Kramarska. Wieża wykonana z bloków bazaltowych oraz cegieł. Dach wieży wielokrotnie przebudowywany, obecny bezstylowy z XIX wieku. Wewnątrz wieży brak schodów, wejście za pomocą drabin. Wieża bez podpiwniczenia.</p>		Własność: Gmina Miejska Lubań Sposób użytkowania: turystyczny Informacje o ochronie Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod 611/1240 z dn. 1. 03. 1965 r. Brak mpzp Budynek w granicach Starego Miasta	
Stan zachowania: średni		Rodzaj zagrożeń - zły stan wnętrza wieży Uwagi i wymogi: Konieczność remontu wnętrza wieży. Dach wieży bezstylowy, odbiegający od gotyckiego założenia.	
Autor: Aleksandra Fink		Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Kamienica Mieszczańska		Nr inwentarzowy w GEZ:	333
Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa		Województwo: dolnośląskie	
Czas powstania: XVIII w.		Powiat: lubański	
Fotografia:		Gmina: Lubań	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center; margin-top: 5px;">Fot. Elewacja</p>		Adres: ul. Rynek 4 Obręb III AM 3 Dz. 36	
			
		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		Sposób użytkowania: budynek mieszkalno - usługowy	
		Informacje o ochronie Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak	
		Uwagi i wymogi: Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, układu trzytraktowego wewnątrz, piwnic oraz podziałów wystroju elewacji. Wymagane odtworzenie i odświeżenie zamurowanych otworów w elewacji bocznej i tylnej z przywróceniem ich wystroju oraz zmiana stolarki parteru w elewacji frontowej na tradycyjną. Funkcja bez zmian z możliwością rozbudowy mieszkań na poddaszu bez naruszenia połaci dachowych.	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Kamienica Czynszowa

Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa

Czas powstania: z XVI/ XVII w. przebudowana w 2 poł. XIX w.

Nr inwentarzowy w GEZ:

334

Województwo: dolnośląskie

Powiat: lubański

Gmina: Lubań

Adres: Rynek 5

Obręb III AM 3 Dz. 35



KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



Nazwa: Kamienica Mieszczańska		Nr inwentarzowy w GEZ:	335
Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa		Województwo: dolnośląskie	
Czas powstania: relikty XVIII w., poł. XIX w.		Powiat: lubański	
Fotografia:		Gmina: Lubań	
		Adres: Rynek 6	
<p>Fot. Elewacja frontowa</p>		Obręb III AM 3 Dz. 27	
Opis architektury i techniki wykonania:			
<p>Kamienica mieszczańska w zabudowie pierzejowej, z poł. XIX w. odbudowana po pożarze na wcześniejszych reliktach z XVIII w., budynek murowany, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, dach kalenicowy dwuspadowy kryty dachówką z wolimi okami od frontu. Elewacje bezstylowe, w parterze od frontu witryny sklepowe i wejście z współczesną stolarką, stolarka okien z XIX w. i późniejsza. Układ wewnątrz z XIX w. trzytraktowy, schody kamienne zabiegowe z XIX w. Od parteru do poddasza, piwnice z XVIII w. głębokie sklepienie. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.</p>		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
Stan zachowania: bardzo zły		Sposób użytkowania: budynek mieszkalno - usługowy	
Autor: Aleksandra Fink		Informacje o ochronie	
Data: listopad 2013		Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		Rodzaj zagrożeń	
		<ul style="list-style-type: none"> - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego 	
		Uwagi i wymogi:	
		<p>Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, podziału i wystroju elewacji I-III p. piwnic oraz układu trzytraktowego z klatką schodową. Wymagana rekompozycja parteru w elewacji frontowej i wymiana stolarki na tradycyjną.. Budynki gospodarcze na zapleczu do likwidacji z zachowaniem fragmentu muru granicznego przy narożu kamienicy.</p>	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Kamienica Mieszczańska		Nr inwentarzowy w GEZ:	336
Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa	Czas powstania: XVI/ XVII w. przebudowana w poł. XIX w		
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rynek 11 Obręb III AM 3 Dz. 13</p> 	
		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
		Sposób użytkowania: budynek mieszkalno - usługowy	
		Informacje o ochronie Brak mpzp Budynek w granicach Starego Miasta	
		Rodzaj zagrożeń - zły stan pokrycia dachowego - postępująca dewastacja elewacji - zwiększenie ruchu kołowego	
Opis architektury i techniki wykonania: Kamienica mieszczańska z XVI/ XVII w. kompletnie przebudowana w poł. XIX w. naroża w zachodniej pierzei rynkowej. Budynek murowany, podpiwniczony, trzykondygnacyjny z dobudowaną na zapleczu klatką schodową wciśniętą między budynkami. Dach nad kamienicą trójspadowy z „wolim okiem” od rynku, nad klatką schodową dach płaski kryty przedłużoną połącją dachu budynku, bezstylowa. Wnętrza dwutraktowe z przelotową sklepioną sienią, piwnice sklepione. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.		Uwagi i wymogi: Budynek zabytkowy do zachowania ze względu na narożne usytuowanie w pierzei. Ochrona bryły kamienicy, pom. Sklepionych i elewacji frontowych I i II p. wymagane badania architektoniczne ścian parteru w elewacjach frontowych oraz tylnej części budynku w celu odtworzenia elewacji dawnej bryły kamienicy. Dobudowana klatka schodowa do likwidacji.	
Stan zachowania: średni	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO




Nazwa: Kamienica Mieszczańska		Nr inwentarzowy w GEZ:	337
Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa		Czas powstania: XVI w. przebudowana w XIX i XX wieku	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rynek 12 Obręb III AM 3 Dz. 14</p> 	
		Własność: Gmina Miejska Lubań + użytkowanie wieczyste	
Fot. Elewacja frontowa oraz szczyt budynku z dekoracją renesansową		Sposób użytkowania: budynek mieszkalno - usługowy	
Opis architektury i techniki wykonania:		Informacje o ochronie	
<p>Kamienica mieszczańska z XVI w. gruntownie przebudowana w XIX i XX wieku, w zabudowie pierzejowej zachodniej strony rynku. Budynek murowany podpiwniczony, trzykondygnacyjny, dach dwuspadowy szczytowy z naczółkiem od frontu. Za zapleczu trzy kondygnacyjna oficyna z dachem jak kamienica. Elewacja frontowa z półszczytą z dekoracją renesansową, parter przebudowany w XIX w. i współcześnie, stolarka okien tradycyjna. Elewacja tylna bezstylowa przesłonięta częściowo klatką schodową budynku nr 11. układ wnętrz nietypowy, trzytraktowy z zawężonym traktem tylnym, sień przelotowa sklepiona w części tylnej, od I p. wewnętrzna studnia doświetlająca w trakcie środkowym. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.</p>		Brak mpzp	
		Budynek w granicach Starego Miasta	
		Rodzaj zagrożeń	
		- zły stan pokrycia dachowego	
		Uwagi i wymogi:	
		Budynek zabytkowy do zachowania. Ochrona bryły budynku, trzytraktowego układu i sklepionych wnętrz. Wymagane badania parteru budynku i elewacji frontowej w celu zachowania i odtworzenia renesansowych elementów wnętrz i elewacji.	
Stan zachowania: średnia		Data: listopad 2013	
Autor: Aleksandra Fink			

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



Nazwa: Dwie Kamienice Rynkowe Barokowe		Nr inwentarzowy w GEZ: 338
Funkcja obecna: mieszkalno - usługowa	Czas powstania: XVIII w. przebudowane w 2 poł. XIX w.	Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rynek 13 Obręb III AM 3 Dz. 15
Fotografia: 		
Opis architektury i techniki wykonania: Dwie kamienice rynkowe barokowe przebudowane w 2 poł. XIX w. i współcześnie, ostatnia przebudowa objęła: likwidację oficyn, połączenie wewnętrzne pięter między sobą z jednym wspólnym wejściem bocznym, rozbudowę w parterach gastronomii, podwyższenie i poszerzenie tylnego traktu jednego z budynków z przykryciem tej części płaskim dachem oraz częściową modernizacją mieszkań. Obecnie budynki są podpiwniczone, trzykondygnacyjne od frontu, a trzy i czterokondygnacyjne od zaplecza. Narożny budynek posiada dach dwuspadowy z naczółkami szczytowymi, asymetryczny w części tylnej, przyległy do niego – dach dwuspadowy z naczółkiem od frontu i płaski kryty papą nad czterokondygnacyjnym poszerzonym traktem tylnym. Wnętrza parterów kompletnie przebudowane od frontu, w trakcie tylnym zachowały sklepiony przechód w budynku narożnym i pom. sklepione w budynku sąsiednim. Elewacja frontowa powyżej parteru uproszczona z XIX w., partery współcześnie przebudowane. Elewacje tylna i boczna bezstylowa. W parterze usługi, na piętrach mieszkania.		Własność: prywatna
Stan zachowania: dobra		Sposób użytkowania: budynek mieszkalno - usługowy
Autor: Aleksandra Fink		Informacje o ochronie Brak mpzp Budynek w granicach Starego Miasta
Data: listopad 2013		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak Uwagi i wymogi: Budynki chronione do zachowania. Wymagana likwidacja nadbudowanej kondygnacji w trakcie tylnym, odtworzenie dwóch szczytowych elewacji tylnych odpowiednio do frontowych odtworzenie lub rekonstrukcja elewacji parterów od frontu, indywidualnie dla każdego z budynków, wymagana korekcja brył budynków.

Fot. Elewacja frontowa

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Budynki Dawnej Rzeźni		Nr inwentarzowy w GEZ:	339
Funkcja obecna: usługowa	Czas powstania: kon. XIX w.		
Fotografia:		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: Rzemieślnicza Obręb I AM 18 Dz. 20/2, 18/3, 18/5	
			
<p>Fot. Budynki dawnej rzeźni</p> 		Własność: Gmina Miejska Lubań + prywatna, prywatna Sposób użytkowania: usługowy, handlowy Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
<p>Fot. Budynki dawnej rzeźni</p>		Rodzaj zagrożeń Część budynków w złym stanie technicznym, - brak remontów, użytkowania Uwagi i wymogi: Zachować bryły budynku oraz typ dachu.	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynki założony głównie na planie prostokąta, murowane i otynkowane, jedno- i dwukondygnacyjne, dachy płaski lub z pilastymi świetlikami. Na terenie byłej rzeźni znajduje się również komin murowany z cegły nietynkowany, założony na planie kwadratu, w górnej części przechodzi na plan sześcioboku.			
Stan zachowania: zły i średni	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Transformator		Nr inwentarzowy w GEZ:	340
Funkcja obecna: transformator		Czas powstania: pocz. XX w.	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Rzemieślnicza Obręb AM 18 Dz. 20/1</p> 	
		<p>Własność: Skarb Państwa, Tauron Sposób użytkowania: transformator Informacje o ochronie: obiekt objęty mpzp</p>	
<p style="text-align: center;">Fot. Transformator</p> <p>Opis architektury i techniki wykonania: Obiekt murowany z cegły nieotynkowany, kryty dachem, użytkowany.</p>		<p>Rodzaj zagrożeń: - wyburzenie, - wymiana trafostacji na nowocześniejszą - zły stan pokrycia dachowego</p> <p>Uwagi i wymogi: Obiekt do zachowania.</p>	
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data: listopad 2013	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO


Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	341
Funkcja obecna: mieszkalna		Czas powstania: I poł. XX w.	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Sikorskiego 11 Obręb III AM 5 Dz. 6</p> 	
		<p>Własność: prywatna Sposób użytkowania: budynek mieszkalny</p>	
Opis architektury i techniki wykonania:		Informacje o ochronie	
<p>Budynek założony na planie zbliżonym do kwadratu, usytuowany szczytem do ulicy, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, w bocznych osiach budynku facjaty, pod jedną z nich ganek, dach naczółkowy kryty dachówką karpiówką w podwójną łuskę.</p>		<p>Budynek objęty mpzp</p>	
Stan zachowania: średni		Rodzaj zagrożeń	
Autor: Aleksandra Fink		<p>- zły stan pokrycia dachowego</p>	
Data:		Uwagi i wymogi:	
		<p>Zachować bryłę budynku, typ dachu.</p>	

Fot. Elewacja frontowa

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	342
Funkcja obecna: mieszkalna		Czas powstania: I poł. XX w.	
Fotografia:		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Sikorskiego 12 Obręb III AM 5 Dz. 7</p>	
			
Fot. Elewacja frontowa		<p>Własność: prywatna Sposób użytkowania: budynek mieszkalny</p>	
<p>Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie zbliżonym do kwadratu, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, obecny ryzalit i wykusz na piętrze, dach czterospadowy.</p>		<p>Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp</p>	
<p>Stan zachowania: dobry</p>		<p>Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak</p> <p>Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, podział elewacji oraz typ dachu.</p>	
Autor: Aleksandra Fink		Data:	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	343
Funkcja obecna: mieszkalna	Czas powstania: I poł. XX w.		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Sikorskiego 13 Obręb III AM 5 Dz. 8
Fotografia:			
		Własność: prywatna Sposób użytkowania: budynek mieszkalny	
		Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
		Rodzaj zagrożeń - aktualnie brak	
		Uwagi i wymogi: Zachować bryłę budynku, podział elewacji oraz typ dachu.	
Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie zbliżonym do kwadratu, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, dwukondygnacyjny, dach czterospadowy.	Fot. Elewacja frontowa		
Stan zachowania: dobry	Autor: Aleksandra Fink	Data:	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Dom mieszkalny		Nr inwentarzowy w GEZ:	344
Funkcja obecna: mieszkalna	Czas powstania: I poł. XX w.		
Fotografia:	<div style="text-align: center;">  <p style="margin-top: 5px;">Fot. Elewacja frontowa</p> </div>		
<p>Opis architektury i techniki wykonania: Budynek założony na planie zbliżonym do kwadratu, murowany i otynkowany tynkiem zacieranym, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dach mansardowy w połaci dachowej obecne facjaty.</p>		<p>Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Sikorskiego 14 Obręb III AM 5 Dz. 9</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Własność: prywatna Sposób użytkowania: budynek mieszkalny</p> <p>Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp</p> <p style="margin-top: 20px;">Rodł(A)21.941.7</p>	

KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Zespół budynków mieszkaniowych		Nr inwentarzowy w GEZ:	345
Funkcja obecna: mieszkalna		Czas powstania: I poł. XX w.	
Fotografia:		Województwo: dolnośląskie Powiat: lubański Gmina: Lubań Adres: ul. Sikorskiego 1-3, 11- 14 Obręb III AM 5 Dz. 6	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">Fot. Elewacje frontowe zabudowań</p>			
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">Fot. Elewacje frontowe zabudowań</p>		Własność: prywatna Sposób użytkowania: budynek mieszkalny Informacje o ochronie Budynek objęty mpzp	
Opis architektury i techniki wykonania:		Rodzaj zagrożeń	
Budynki willowe założony na planie zbliżonym do kwadratu, usytuowane szczytem do ulicy, jedno- i dwukondygnacyjne. Ulica wytyczona wzdłuż torów kolejowych relacji Lubań – Zgorzelec.		- wzrastające natężenie ruchu kołowego	
Stan zachowania: średni		Uwagi i wymogi:	
Autor: Aleksandra Fink		Zachowanie charakteru zabudowy.	
Data: listopad 2013			



Fot. Elewacje frontowe zabudowań